



# СРО АС МРСА

Ассоциация строителей  
МЕЖРЕГИОНСТРОЙАЛЬЯНС

## Аналитическая справка по вопросу соответствия специалистов СРО требованиям ПП РФ от 20.03.2024 № 338

"Об утверждении минимальных требований к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 1 части 1 статьи 48.1 ГрК РФ" (далее – Постановление).

Требования к кадровому составу определены в разрезе каждого вида деятельности и распространяются на квалификацию руководителей и технических специалистов.

1. Минимальные требования к членам СРО, выполняющим **инженерные изыскания** для подготовки проектной документации, строительства и реконструкции особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии:

**Руководитель** (не менее двух) - стаж работы на инженерных должностях в организациях, выполняющих инженерные изыскания, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации инженерных изысканий, сведения о которых включены в НРС в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования;

**Не менее 3 специалистов** технических и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений (далее - специалисты технических служб), работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в НРС в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, выполняющих инженерные изыскания, не менее 3 лет, подтверждение прохождения **не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации"** независимой оценки квалификации.

2. Минимальными требованиями к членам СРО, осуществляющим **подготовку проектной документации** особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии, в отношении кадрового состава являются:

**Руководитель** (не менее двух для уровня ответственности 1-5, не менее 1 для простого уровня) - стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих подготовку проектной документации, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации архитектурно-строительного проектирования, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования;

**Специалисты технических служб**, работающие по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в НРС, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в

Саморегулируемая организация Ассоциация строителей «Межрегионстройальянс»

Тел.: +7 (495) 902-74-83 | e-mail: [info@sro-mrsa.ru](mailto:info@sro-mrsa.ru) | [www.sro-mrsa.ru](http://www.sro-mrsa.ru)

142000, МО, г. Домодедово, ул. Лесная (северный Мкр.), д. 8 | ОГРН 1117799014420 | ИНН 7701167434 | КПП 500901001



# СРО АС МРСА

Ассоциация строителей  
МЕЖРЕГИОНСТРОЙАЛЪЯНС

организациях, осуществляющих подготовку проектной документации, не менее 3 лет, подтверждение прохождения **не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации"** независимой оценки квалификации -

- не менее 2 специалистов технических служб (простой уровень ответственности);
- не менее 3 специалистов технических служб (первый уровень ответственности);
- не менее 4 специалистов технических служб (второй уровень ответственности);
- не менее 5 специалистов технических служб (третий уровень ответственности);
- не менее 6 специалистов технических служб (четвёртый уровень ответственности);
- не менее 7 специалистов технических служб (пятый уровень ответственности).

3. Минимальными требованиями к членам СРО, осуществляющим **строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос** особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии, в отношении кадрового состава являются:

**Руководитель** – (не менее двух для уровня ответственности 1-5, не менее 1 для простого уровня) стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации строительства, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области строительства;

**Специалисты технических служб**, работающие по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в НРС, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, не менее 3 лет, **подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации"** независимой оценки квалификации –

- не менее 2 специалистов технических служб (простой уровень ответственности)
- не менее 3 специалистов технических служб (первый уровень ответственности)
- не менее 4 специалистов технических служб (второй уровень ответственности);
- не менее 5 специалистов технических служб (третий уровень ответственности);
- не менее 6 специалистов технических служб (четвертый уровень ответственности);
- не менее 7 специалистов технических служб (пятый уровень ответственности).

## Кратко:

1. Постановление включает объекты использования атомной энергии, указанные в подпунктах "а" и "б" пункта 1 части 1 статьи 48.1 ГрК РФ" (отсутствовали в отмененном постановлении от 11.05.2017 № 559)

2. Стаж для включения в НРС по всем видам деятельности (изыскания, проектирование, строительство) составляет 5 лет (ранее 10 лет).

3. Повышение квалификации технических специалистов заменено независимой оценкой в соответствии с Федеральным законом № 238 -ФЗ «О независимой оценке квалификации»

4. Лица с действующим свидетельством о повышении квалификации в области строительства, полученном до 01.03.2024, не подлежат НОК до истечения 5 лет со дня прохождения повышения квалификации.

Саморегулируемая организация Ассоциация строителей «Межрегионстройальянс»

Тел.: +7 (495) 902-74-83 | e-mail: [info@sro-mrsa.ru](mailto:info@sro-mrsa.ru) | [www.sro-mrsa.ru](http://www.sro-mrsa.ru)

142000, МО, г. Домодедово, ул. Лесная (северный Мкр.), д. 8 | ОГРН 1117799014420 | ИНН 7701167434 | КПП 500901001



# СРО АС МРСА

Ассоциация строителей  
МЕЖРЕГИОНСТРОЙАЛЪЯНС

5. Постановление вступает в силу с 01.09.2024.

**Вывод:** по указанным в Постановлении критериям установить квалификации специалистов технических служб, подлежащих независимой оценке квалификации, не представляется возможным.

В части определения квалификаций Постановление содержит пробелы правового регулирования, которые должны быть восполнены иными нормативными актами Правительства или компетентных федеральных органов исполнительной власти (Минстрой России, Минтруда России). В отсутствие указанных нормативных актов (разъяснений) созданная правовая неопределенность преодолена быть не может, любые толкования будут иметь предположительный характер.